

フラット35 適合証明手数料

(単位: 円: 税込)

新築・一戸建て住宅	設計検査	中間 現場検査	竣工 現場検査	合計
単独（フラットのみ）申請	31,500	31,500	31,500	94,500
確認申請との併願	14,700	14,700	14,700	44,100
竣工済特例	14,700	-	14,700	29,400

(単位: 円: 税込)

新築・共同住宅	設計検査	竣工現場検査	合計
単独（フラットのみ）申請 1～15戸	63,000	63,000	126,000
確認申請との併願 1～15戸	31,500	31,500	63,000
単独（フラットのみ）申請 16戸～	168,000	168,000	336,000
確認申請との併願 16戸～	84,000	84,000	168,000
登録マンション *上限は315,000円とします。	5,000円/戸+10,000円	10,000円/戸+10,000円	-

(単位: 円: 税込)

新築・賃貸住宅	設計検査	竣工現場検査	合計
単独（適合証明のみ）申請 1～15戸	63,000	63,000	126,000
確認申請との併願 1～15戸	31,500	31,500	63,000
単独（適合証明のみ）申請 16戸～	168,000	168,000	336,000
確認申請との併願 16戸～	84,000	84,000	168,000

(単位: 円: 税込)

中古住宅・一戸建て等及び共同建て	合計
一戸建て等（リ・ユース住宅、リ・ユースプラス住宅（基準金利適用及び償還期間の延長）、フラット35、フラット35S）	63,000/戸
マンション（リ・ユース住宅、リ・ユースプラス住宅（基準金利適用及び償還期間の延長）、フラット35、フラット35S）	63,000/戸

(単位: 円: 税込)

中古住宅リフォーム一体型及びリノベ	手数料	事前確認省略 有の場合
フラット35、フラット35S戸建て等及びマンション ※現場検査が複数回必要な場合は、出張料を検査回数分加算します。	98,000/戸	-15,000/戸

(単位: 円: 税込)

リフォームの手数料	事前確認省略 有の場合
一戸建て等	25,000円/戸
共同建て	5,000円/戸

(単位: 円: 税込)

賃貸リフォームの手数料	事前確認省略 有の場合
1～15戸	78,000
16戸～	118,000

検査員等が出張する場合の出張費

(単位: 円: 税込)

千葉県: 千葉市、習志野市、船橋市、市川市、浦安市、松戸市、流山市、柏市、我孫子市、 白井市、鎌ヶ谷市、印西市、八千代市、四街道市、佐倉市、市原市	0
千葉県上記以外	13,000
東京都	15,000
茨城県・埼玉県・神奈川県	25,000
山梨県・栃木県・群馬県・長野県	50,000

※フラット35及び適合証明現場検査が建築基準法と併願申請の場合は、出張料は不要です。